



Predané ! Na predaj veľký 3 izb . byt /84m2/ na ul. G.Bethlena v Nových Zámkoch .



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	G.Bethlena
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	84 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	84 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	84 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	8	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet izieb:	3	Materiál:	panel
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované ! Na našej stránke nájdete 20 fotografií a virtuálnu prehliadku bytu, akoby ste boli osobne na obhliadke. Pôdorys je len informatívny! Poprechádzajte sa po byte po šípkach, akoby ste boli osobne na prehliadke.

ZÁKLADNE ÚDAJE

Dispozícia: 3 izbový byt

Úžitková plocha: 84 m²

Poschodie: zvýšené prízemie bez balkona

DISPOZÍCIA

• vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné WC, kuchyňa, špajza, 3 veľké nepriechodné izby- jednu izbu je možno rozdeliť na dve samostatné izby so zvlášť vchodom, pivnica

POPIS BYTU

- byt na zvýšenom prízemí
- podlahy PVC, koberce
- okná boli menené na plastové, vnútorné žalúzie
- kuchyňa je so špajzou
- samostatné WC
- k bytu patrí latková pivnica v suteréne bytovky
- jadro je pôvodné, ale sú na ňom obkladačky

Byt je kúpou voľný! Náklady na bývanie: 140 eur bytový podnik, 20 eur elektrina

BYTOVÝ DOM

- panelový bytový dom - vynovený
- nachádza sa oproti škole
- 1x nový výťah, slušná bytovka aj susedia

LOKALITA:

V blízkosti nehnuteľnosti je škola, nákupné centrum, obchody, škôlka, reštaurácie, zdravotné stredisko, blízko hrádza, autobusová zastávka

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov,
- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti,
- asistenciu prepisu energií

Ak Vás moja ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte ma na telefónnom čísle 0907 894 574 Terézia Vassová, licenčný realitný maklér t.vassova@vassereality.sk , aby sme si dohodli najbližší možný termín OSOBNÉJ OBHLIADKY. DOHODA NA CENE ! Ochoťne Vám BEZPLATNE poradíme aj s financovaním tejto nehnuteľnosti.



pôdorys je len informatívny!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Terézia Vassová

Telefón:

+421 907 894 574

E-mail:

t.vassova@vassereality.sk

