



Na predaj 3 izb. dom s letnou kuchynkou v Tvrdošovciach .



128 000 €

dohodou

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	Tvrdošovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	144 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	360 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	144 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	360 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	99 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	iné
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VASSE Reality ponúkajú na predaj 3 izb. rodinný dom v Tvrdošovciach, na našej stránke nájdete 28 fotiek aj Virtualnu prehliadku nehnuteľnosti kde sa dostanete po šípkach do všetkých miestností v dome . Pôdorys je len informatívny! V prípade potreby pošleme aj link.

Dom bol postavený z kvádrov v roku 1990 zrekonštruovaný v roku cca 2020-2021

- zastavaná plocha: dom 99 m², letná kuchyňa s izbou 45m²,
- počet izieb: 3 izby + letná kuchyňa s izbou
- vykurovanie -plynové gamatky ,
- pozemok je rovinatý , rozloha pozemku 360 m²

- v kúpeľni sú bodové svetlá, rohová vaňa, samostatné wc,
- okná: plastové,
- podlahy: dlažba v každej miestnosti
- elektrina: medené káble, 230V, 400V
- obecná voda v dome, plyn, elektrina , žumpa , v samostatnej vedľajšej budove je elektrina a plyn
- strecha rovná

CENA DOHODOU po obhliadke

Dispozícia domu: chodba, 1 kuchyňa, 3 izby, 1 x špajza, kúpeľňa, a toaleta . K domu patrí aj príslušenstvo: letná kuchyňa a 1 izba

Dom sa predáva bez nábytku ale v prípade potreby sa dá dohodnúť s majiteľom o predaji aj s nábytkom !

Obec má veľmi dobré vlakové a autobusové spojenie do Nových Zámkov, ktoré sú vzdialené 15 km, do Bratislavy je 100 km Nitra je 31 km , je zabezpečené autobusové spojenie do Jaguar Land Rover . OBČIANSKA VYBAVENOSŤ- MŠ, ZŠ, obchody, pošta, železničná stanica, supermarket, zdravotné stredisko, termálne kúpalisko.

Cena je kompletná s právnym servisom. Poskytujeme kompletný právny servis - úhradu základných poplatkov - overenie + kataster; prevediem Vás celým procesom kúpy nehnuteľnosti až k samotnému odovzdaniu novému majiteľovi na základe Preberacieho protokolu. V prípade záujmu alebo potreby ďalších informácií ma kontaktujte na telefónnom čísle 0907 894 574 Terézia Vassová .

© Fotografie a text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie VASSE Reality. U NÁS NÁJDETE IBA AKTUÁLNE PONUKY! Pozrite sa aj ostatné naše ponuky na našej stránke -VASSE REALITY .





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Terézia Vassová

Telefón :

+421 907 894 574

E-mail:

t.vassova@vassereality.sk

