



Len u nás ! Na predaj 4 izb. domček v Tvrdošovciach v zachovalom stave.



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	Tvrdošovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	854 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	4	Materiál:	Zmiešané
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	nie
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Len u nás ! Ponúkame na predaj 4 izb. rodinný dom v obci Tvrdošovce. Na našej stránke nájdete 25 fotografií a virtuálnu prehliadku domu, akoby ste boli osobne na obhliadke. Pôdorys je len informatívny! V prípade potreby pošleme aj link.

Dispozícia domu: predizba , 4 izby, kuchyňa, špajza , kúpeľňa , wc, kotolňa s vchodom na povalu .

Pozemok:

- rovinatý pozemok, 854m²

-zastavaná plocha domu cca 120 m² , garáž 20 m²,

-záhrada je udržiavaná s množstvom ovocných stromov čerešňa, višňa, jablňo , hruška, slivka o

vitamíny máte celú zimu postarané

-kvalitná zem ,vhodná na pestovanie zeleniny a ovocia , dostatok miesta na altánok a na bazén

Rodinný dom:

- tehla- nepálená ,cca postavené 1958-1960 , prístavba 1970 - chodba, kváder

- podlahy - betón , drevená palubovka, dlažba,

- strecha v dobrom stave aj veniec , nezateká ,

- kúrenie plynové kachle nové , radiatory , temperuje sa tam teplota , ihneď volné , elektrický bojler novší ,

- 2 x žumpa

- vchodové dvere sú plastové aj 2 okná sú novšie ostatné pôvodné drevené

- garáž

-studňa na polievanie záhrady , vo vnútri domu je obecná voda,

Obec má veľmi dobré vlakové a autobusové spojenie do Nových Zámkov, ktoré sú vzdialené 15 km, do Bratislavy je 100 km Nitra je 31 km , je zabezpečené autobusové spojenie do Jaguar Land Rover .

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ- MŠ, ZŠ, obchody, pošta, železničná stanica, supermarket, zdravotné stredisko, termálne kúpalisko.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,

- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,

- poplatky za overenie podpisov

- doručenie podkladov na kataster,

- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti,

- asistenciu prepisu energii

- nehnuteľnosť je možné kúpiť aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, s ktorým Vám radi pomôžeme, spolupracujeme so všetkými bankami .

Ak Vás moja ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte ma na telefónnom čísle +421 907 848 129 ,0907894574 licenčný realitný maklér t.vassova@vassereality.sk , aby sme si dohodli najbližší možný termín OSOBNÉJ OBHLIADKY.

© Fotografie a text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie VASSE Reality. U NÁS NÁJDETE IBA AKTUÁLNE PONUKY! Pozrite sa aj ostatné naše ponuky na našej stránke -VASSE REALITY .





Free 3D export
floorplanner

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Terézia Vassová**
Telefón: **+421 907 894 574**
E-mail: **t.vassova@vassereality.sk**

