



Na predaj budova mlynu Bátorové Kosihy ,vhodné na múzeum ,
reštauráciu , penzion .



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Bátorové Kosihy
Ulica:	Bátorové Kosihy
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Výrobné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1384 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	nie
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	881 m ²	Kanalizácia:	nie
Úžitková plocha:	1384 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	nie
El. napätie:	230V	Vykurovanie:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj budovu mlynu vhodné na podnikateľské účely . Mlyn leží na rovinatom dobre dostupnom pozemku na hlavnej frekventovanej ceste od Komárna cca 27 km a od Šturova 25 km, krásnej vinohradnickej obci Bátorové Kosihy kde sa každoročne koná vínný festival .

Nehnuteľnosť je postavená na kamenných základoch a jej konštrukčný materiál je pálená tehla, stropy zdobia drevené trámy ktoré sú vo veľmi dobrom stave .

Výmera pozemku : mlyn- rozmery cca 23,40m x 14,60 m to je 346 m²
garáž - cca 5,05 x 9,55 m to je cca 53 m² - kúpa podľa dohody
pozemok dvor - 482 m²

Dispozícia : Podzemné podlažie so samostaným vstupom je vhodné aj ako garáž so zvlášť vstupom ,

prízemie má viac miestností a je rozdelené na viac častí. Drevené schody vedú na 1 a na 2 poschodie . Investícia vhodná na múzeum , reštauráciu , penzion .

Celý objekt je v pôvodnom a vo veľmi zachovalom stave . Inžinierske siete sú dostupné pred budovou obecná voda, aj plyn , elektrina je , kanalizácia v dedine nie je .

Objekt je zaujímavý nielen svojou veľkosťou, ktorá umožňuje akékoľvek využitie od obchodných priestorov a služieb cez výrobné až po bytové jednotky.

Odporúčame len pre vážnych záujemcov.

Cena je kompletná s právnym servisom. Poskytujeme kompletný právny servis - úhradu základných poplatkov - overenie + kataster; prevediem Vás celým procesom kúpy nehnuteľnosti až k samotnému odovzdaniu novému majiteľovi na základe Preberacieho protokolu. V prípade záujmu alebo potreby ďalších informácií ma kontaktujte na telefónnom čísle 0907848129 licencovaný Realitný maklér NARKS Terézia Vassová .

© Fotografie a text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie VASSE Reality. U NÁS NÁJDETE IBA AKTUÁLNE PONUKY! Pozrite sa aj ostatné naše ponuky na našej stránke .



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Terézia Vassová

+421 907 894 574

t.vassova@vassereality.sk

