



Na predaj záhrada , altánok, drevená chatka pri Hrone vhodné pre rybára pri obci Kamenica nad Hronom 4 km od Štúrova .



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Kamenica nad Hronom
Ulica:	rekreačná oblasť pri Hrone
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	nie
Celková plocha:	372 m ²	Krb:	nie
Plocha pozemku:	372 m ²	Inžinierske siete:	nie
Klimatizácia:	nie	Kanalizácia:	nie
Káblková televízia:	nie	Plyn:	nie
El. napätie:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Len u nás! Ponúkame Vám na predaj záhradu v rekreačnej lokalite pri Štúrove pri obci Kamenica nad Hronom. Pozemok je vysporiadaný s rozlohou 372m². Na pozemku je altánok cca 5x 4 m s krásnym výhľadom na rieku Hron. Drevená chata je staršia- cca 2x3m s menšou terasou, v chate je posteľ, skriňa,.

Pozemok s výmerou 372 m² je svahovitý a sú na ňom vysadené ovocné stromy a okrasné kríky. Od altánku vidieť rieku Hron, kde si vychutnáte čaro tejto prírody. Plánuje sa napojenie sa na elektrinu, pozemok je otočený na južnú stranu doporučujeme solárnu energiu.

Vodu máme nájdenú prútikárom na 2 miestach, treba tam spraviť len vŕtanú studňu. Pozemok je oplotený, pod pozemkom možnosť parkovania. Pozemok je terasovitý.

Bezpodvodňová oblasť, vhodné pre rybára. Pozemok sa nachádza na krásnom, tichom, nerušenom

mieste, možnosť úplného relaxu. Pekné pokojné miesto uprostred prírody, ideálne na oddych v lete aj v zime. Prostredie ponúka možnosť prechádzok, bicyklovania, člnkovania, rybárčenia, hubárčenia, kúpania sa, na pobyt na čerstvom vzduchu, vhodné pre deti a astmatikov. Možnosti turistiky: náučným chodníkom od Kamenici nad Hronom cez Kováčovské kopce až do Kováčovej. Termálne kúpalisko v Štúrove ponúka celkom 12 zážitkových bazénov, z toho 6 celoročne otvorených. Okrem bazénov ponúkame zábavu aj v toboganovom parku, na multifunkčnom športovom ihrisku, na kolotočoch, v lanovom parku a na celoročne otvorenom rybárskom jazere.

Štúrovo je vzdialené od Bratislavy 148 km. Do Maďarskej republiky vedie cez Dunaj most zo Štúrova do Ostrihomu. Ostrihom je známy svojou dominantou bazilikou, a bohatým kultúrnym životom. Od roku 2006 funguje v Ostrihome nový celoročne otvorený aquapark.

Cena je kompletná s právnym servisom. Poskytujeme kompletný právny servis - úhradu základných poplatkov - overenie + kataster; prevediem Vás celým procesom kúpy nehnuteľnosti až k samotnému odovzdaniu novému majiteľovi na základe Preberacieho protokolu. V prípade záujmu alebo potreby ďalších informácií ma kontaktujte na telefónnom čísle 0907 848 129 licencovaný Realitný maklér NARKS alebo t.vassova@vassereality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Terézia Vassová

Telefón:
E-mail:

+421 907 894 574
t.vassova@vassereality.sk

