



Ponúkame Vám na predaj 3-izb. rodinný dom v Nových Zámkoch .



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	558 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	90 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	133 m ²	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izb. rodinný dom v tichej časti mesta Nové Zámky, ktorý bol postavený v roku cca 1960 z pálenej tehly.

Výmera:

- veľkosť parcely: 558 m²
- zastavaná plocha domu je 90 m²
- záhrada 425 m²

DOM:

- stavebný materiál : tehla
- okná : pôvodné drevené
- strecha : pôvodná sedlová v dobrom stave
- kúrenie : plynový kotol-radiatory
- voda: verejný vodovod, vlastná studňa
- kanalizácia

čiastočne podpivničený

Dispozičné riešenie:

Chodba, kuchyňa, 3 nepriechodné izby, špajza, kúpeľňa, WC

V izbách - dlažba, drevená palubovka

Dom je v pôvodnom, ale vo veľmi dobrom stave . Ihned obyvateľný, bez veľkej investície.

Za domom je menší dvor a priestranná udržiavaná záhrada. Na dvore je dostatok miesta na altánok, a bazén.

Cena je kompletná s právnym servisom. Poskytujeme kompletný právny servis - úhradu základných poplatkov - overenie + kataster; prevediem Vás celým procesom kúpy nehnuteľnosti až k samotnému odovzdaniu novému majiteľovi na základe Preberacieho protokolu. V prípade záujmu alebo potreby ďalších informácií ma kontaktujte na telefónnom čísle : Diana Vargová licencovaný realitný maklér-0948278585, d.vargova@vassereality.sk



