

PREDANÉ !Na predaj 3izbový rodinný dom v dedine Virt -iba 4 km od Patiniec .



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Virt*
Ulica:	*Virt*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*100 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*1435 m^2*
Úžitková plocha:	*100 m^2*
Plocha pozemku:	*1435 m^2*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Energetický certifikát:	*nie*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*zariadený*
Garáž:	*áno - 1*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované !Na predaj 3-izbový tehlový rodinný dom v pôvodnom stave v menšej dedinke Virt iba 4,3 km od Patiniec. Nachádza sa v tichej príjemnej lokalite s dobrými susedmi. Záhrada má 1037m2.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE DOMU: 3x izba, kuchyňa, chodba, špajza, kúpeľňa, WC.

VYBAVENIE A STAV DOMU:

-steny sú suché

-izby sú veľké, priestranné, suché

-podlahy v izbách sú drevené palubovky, v ostatných miestnosťiach gumolit

-elektrina zavedená

- mestký vodovod zavedený

- plyn je zavedený, vykuruje sa gamatkami

-kanalizácia je vyvedená do žumpy

-za domom sa nachádza hospodárska budova

- na pozemku sa nachádza aj vínna pivnica

- v prípade záujmu je možné ponechať si nábytok

Dom je vhodné využiť na bývanie ako i na rekreáciu. Cez dedinu Virt tečie Patinský kanál, ktorý sa môže využiť na rekreáciu aj na rybárčenie. Virt je menšia dedina, vzdialená iba 4,3km od kúpeľnej obce Patince.

Cena je 30 000€ je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov. V prípade záujmu alebo potreby ďalších informácií ma kontaktujte na telefónnom čísle Ivana Mézesová 0910 425 666 i.mezesova@vassereality.sk .







