



Znížená cena ! Na predaj 4-izb.byt pri žel.stanici v Nových Zámkoch

80 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Prednádražie
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80.96 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	80.96 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	80.96 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Garáž:	neuvedené
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet kúpeľní:	1	Materiál:	panel
Výťah:	áno	Zateplený objekt:	áno
Energetický certifikát:	neuvedené	Vykurovanie:	spoločné
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 izb. byt v dobrej lokalite pri žel.stanici na vyvýšenom prízemí.

Základné údaje:

☒ úžitková plocha bytu: 80,96 m²

Dispozícia bytu:

☒ 1 veľká chodba ,kuchyňa ,jedáleň, 4 izby, kúpeľňa s vaňou a so sprchovým kútom, wc , pivnica

V byte boli menené plastové okná, a murované jadro . Podlahy drevené parkety v izbách ,dlažba v kúpeľni a na toalete na chodbe PVC podlaha ,stupačky sú menené. Mesačné naklady cca 130 €.

V okolí je dostatok miesta na parkovanie.

Nachádza sa v lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou - železničná stanica, škôlka, , obchody, pošta, Jednota . zdravotné stredisko,lekáreň , detské ihrisko Byt je v dobrej lokalite , ihneď voľný a čaká na nového majiteľa.

V prípade záujmu alebo potreby ďalších informácií ma kontaktujte Diana Vargová na telefónnom čísle 0948 278 585 sme členom NARKS a Realitnej únie .Poskytujeme kompletný právny servis – úhradu základných poplatkov – overenie + kataster; prevediem Vás celým procesom kúpy nehnuteľnosti až k samotnému odovzdaniu novému majiteľovi na základe Preberacieho protokolu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Diana Vargová

+421 948 278 585

d.vargova@vassereality.sk

